

Как повысить на 30% налоговые поступления в бюджет

Южный Парус



Что мешает налогообложению



Для увеличения поступлений в муниципальный бюджет необходимо расширить налогооблагаемую базу. Но муниципалитеты сталкиваются с проблемами:



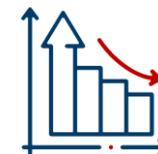
«Белые» пятна
на карте



Искажение
информации
о недвижимости



«Самозахваты»
земли



Неполная
оплата
налогов

Для решения этих проблем на платформе «Парус 8» разработан программный комплекс «Цифровой муниципалитет».

Цифровой муниципалитет



Цифровой муниципалитет

Решение «Цифровой муниципалитет» объединяет информацию обо всех земельных участках и объектах недвижимости, расположенных на территории муниципального образования. Решение позволяет увеличить налогооблагаемую базу за счёт обнаружения объектов недвижимости, не облагаемых налогом, «самозахватов» и других нарушений.

5 шагов до результата

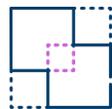


1



Цифровая
аэрофотосъёмка
и составление
ортофотоплана

2



Сравнение
ортофотоплана
с данными
Росреестра и ФНС

3



Комплексный
анализ информации
об объектах
недвижимости.
Автоматический
поиск расхождений
и нарушений

4



Разработка
стратегии
и комплекта
документов
по работе с каждой
группой проблемных
объектов

5



Настройка
инструментов
и внутренних
процессов
по каждой группе
проблемных объектов
для получения
максимального
результата

Наше ключевое отличие - настройка процессного управления работой с проблемными объектами недвижимости. Это позволяет видеть состояние любого объекта в каждый момент времени и достигать максимально полного привлечения к налогообложению.

Информационная система выполняет при этом роль мощного и современного инструмента.

Преимущества



Тотальная
инвентаризация



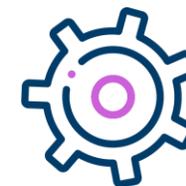
Выверка сведений
Росреестра и ФНС



Подготовка плана работы
с проблемными объектами

+30%

Приток налоговых
поступлений в бюджет



Отлаживание
процессов

Опыт других муниципалитетов



30%

земельного налога
и налога на имущество
физических лиц
не поступает
в муниципалитеты

6%

земельных участков
имеют значительные
«самозахваты»

470 м²

средний
размер
«самозахвата»

Пилотные проекты показали, что в муниципалитетах под налогообложение не попадают от **18 до 52%** земельных участков:

18%

Городское поселение
Вейделевка,
Белгородская
область

35%

Городской округ
Липецк,
Липецкая
область

50%

Муниципальное образование
Городня,
Тверская область

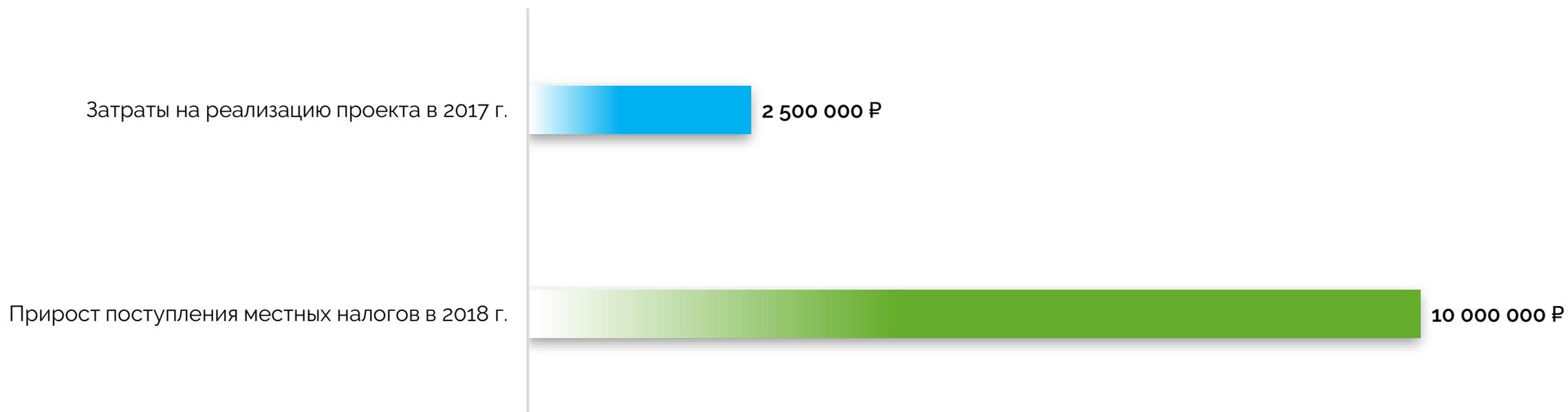
52%

Городское поселение
Руднянское,
Волгоградская
область

Опыт других муниципалитетов



Результаты проекта в Малоарославецком районе Калужской области



Экономический эффект:
4-кратный возврат инвестиций уже на следующий год

*По данным Администрации Малоарославецкого района Калужской области

Нужна консультация?

Звоните. Мы ответим на ваши вопросы.

+7 (920) 493-30-40

Кулаков Михаил

ООО ЦИТ «Южный Парус»
350000, г. Краснодар,
ул. Рашпилевская, д. 55, оф. 40
(861) 217-70-07



www.parusyug.ru